

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:

PRZEBUDOWA I ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA CZĘŚCI BUDYNKU O FUNKCJI KOMUNIKACYJNEJ, HIGIENICZNO-SANITARNEJ, POMOCNICZEJ, GOSPODARCZEJ I KUCHENNEJ NA FUNKCJE HIGIENICZNO-SANITARNE, KOMUNIKACYJNE, ANEKSU KUCHENNEGO, GOSPODARCZE I PORZĄDKOWE WRAZ Z INSTALACJĄ ZADASZEŃ NAD WEJŚCIAMI I WJAZDAMI DO BUDYNKU BIBLIOTEKI CENTRUM KULTURY (BCK) WRAZ Z NIEZBĘDNĄ INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ

LOKALIZACJA:

Identyfikator działki: 260414_2.0013.416/23
260414_2.0013.416/24

KATEGORIA OBIEKTU:

Budynek kultury, nauki, oświaty: biblioteka, centrum kultury – kategoria IX

INWESTOR:

Gmina Piekoszów
ul. Częstochowska 66A
26-65 Piekoszów

OPRACOWANIE:

mgr inż. arch. Grzegorz Zarzycki
upr. SW - 45/2008

Kielce, grudzień 2023r.

1. Podstawa opracowania.

- Projekt zagospodarowania terenu inwestycji.
- Projekt architektoniczno-budowlany.
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia „BIOZ” (Dz. U. Nr 120, poz. 1126).

2. Zakres robót i kolejność realizacji.

Zakres przebudowy budynku obejmuje:

- rozbiórkę ściany wiatrołapu, ścian w istniejących łazienkach (parter), ścian w aneksie kuchennym oraz między salami spotkań (I piętro), ściany przy klatce schodowej (poddasze),
- demontaż urządzeń sanitarnych,
- rozbiórka przewodów wentylacyjnych,
- demontaż stolarki w rozbieranych ścianach,
- demontaż opraw oświetleniowych oraz instalacji elektrycznej w budynku,
- demontaż istniejących balustrad na klatkach schodowych,
- powiększenie otworów drzwiowych,
- usunięcie posadzek we wskazanych pomieszczeniach,
- prace murowe – wykonanie ścian działowych w celu wydzielenia nowych pomieszczeń oraz zamurowanie zbędnych otworów drzwiowych,
- wykonanie nowych balustrad w istniejących klatkach schodowych,
- montaż okna połaciowego oddymiającego oraz wymiana wymiana okna napowietrzającego na parterze (wraz z częściowym wyburzeniem ścianki podokiennej),
- montaż drzwi w powiększanych i projektowanych otworach drzwiowych,
- montaż instalacji i urządzeń sanitarnych,
- obudowa przewodów instalacyjnych,
- montaż wentylacji mechanicznej oraz klimatyzacji,
- demontaż hydrantów wewnętrznych i montaż nowych hydrantów,
- montaż opraw oświetleniowych oraz instalacji elektrycznej,
- montaż platformy przyschodowej dla niepełnosprawnych na słupkach samonośnych w klatce schodowej zachodniej,
- uzupełnienie ubytków powstałych w tynkach oraz posadzkach,
- wykonanie okładziny ściennej w postaci płytek ściennych,
- wymiana posadzek,
- malowanie ścian i sufitów,
- wykonanie elementów dekoracyjnych w sali wystawowej na I piętrze,
- montaż obudowy zejścia do piwnicy,
- montaż daszków nad wejściami i zejściem do piwnicy.

Kolejność realizacji budynku nie może wpływać niekorzystnie na zachowanie stateczności konstrukcji oraz bezpieczeństwa osób i mienia na terenie inwestycji.

Prace ziemne należy wykonywać w okresie, gdy w podłożu będzie niski poziom wody gruntowej, długotrwałej suszy.

Przestrzeń między ścianą fundamentów, a wykopem należy wypełnić dobrze ubitą gliną.

3. Wykaz istniejących obiektów budowlanych w granicach opracowania.

Teren objęty inwestycją zlokalizowany jest na dz. nr ewid. 416/23, 416/24 w miejscowości Piekoszów, gm. Piekoszów. Obecnie teren inwestycji jest zabudowany przedmiotowym budynkiem. Teren wokół budynku jest nieogrodzony, w znacznej części utwardzony kostką brukową, porośnięty zielenią niską. Spadek terenu w kierunku południowym.

Przez przedmiotowe działki przebiegają sieci, przyłącza i instalacje zewnętrzne wodociągowe, kanalizacyjne oraz kablowa i napowietrzna linia elektroenergetyczna.

Budynek zlokalizowano na działce zgodnie z wymaganymi prawnie odległościami od granic działek budowlanych i budynków sąsiednich. Budynek nie przesłania istniejącej zabudowy na działkach sąsiednich budowlanych.

4. Wskazanie elementów zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie dla bezpieczeństwa ludzi.

W trakcie wykonywania robót ziemnych należy szczególną uwagę zwrócić na istniejące sieci i przyłącza. Nie wyklucza się istnienia innych nie wykazanych na mapie.

5. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych.

- roboty ziemne w wykopach na głębokości ponad 1,5m poniżej terenu istniejącego,
- natrafienie na niezainwentaryzowane uzbrojenie (wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi),
- montaż i demontaż szalunków,
- cięcie materiałów budowlanych przy użyciu piły tarczowej lub szlifierki kątowej,
- transport pionowy materiałów, podawanie betonu pojemnikiem lub pompą,
- roboty konstrukcyjne i wykończeniowe na wysokości powyżej 5m ponad terenem przyległym,
- możliwość wypadku lub potrącenia przez sprzęt budowlany w trakcie prowadzenia robót ziemnych,
- ryzyko porażenia prądem przy używaniu narzędzi i urządzeń elektrycznych.

6. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.

Robotnicy przed przystąpieniem do robót budowlanych powinni być przeszkoleni w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy. Kierownik budowy zobowiązany jest do udzielenia pracownikom instruktażu w zakresie eksploatacji urządzeń transportu, pracy na rusztowaniach oraz pracy na wysokości, a także na okoliczność pracy z użyciem maszyn. Pracownicy powinni posiadać stosowne dokumenty dopuszczające do pracy na wysokości oraz wszelkie konieczne uprawnienia do montażu rusztowań oraz obsługi maszyn. Zaleca się, aby zespół roboczy był przeszkolony zarówno teoretycznie jak i praktycznie w zakresie robót przewidzianych projektem.

Instruktaż należy prowadzić przed rozpoczęciem robót, w oparciu o opracowaną przez wykonawcę robót instrukcję bezpiecznego ich wykonywania, przepisy dotyczące bezpieczeństwa i ochrony zdrowia przy wykonywaniu robót budowlanych określonych w Rozporządzeniu Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. Nr 129 z 1997 r. z późn. zm.), określonych w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47 z 2003 r. z późn. zm.).

7. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia.

Instruktaż pracowników winien obejmować:

- zapoznanie pracowników z projektem wykonawczym w celu określenia zakresu inwestycji i rodzaju robót,
- zapoznanie pracowników z technologią wykonywania i rozwiązaniami materiałowymi,
- podanie do wiadomości rodzajów prac i miejsc o szczególnym zagrożeniu,
- wskazanie zagrożeń dla pracowników wykonujących prace na wysokości powyżej 5,0m ponad poziomem terenu,
- podanie zasad bezpiecznej organizacji stanowisk pracy,
- podanie zasad komunikowania się podczas zagrożeń,
- poinformowanie każdego pracownika jakie środki ochrony osobistej winien posiadać,
- odpowiednie składowanie i zabezpieczenie przed osobami postronnymi środków chemicznych,
- zabezpieczenie przed porażeniem prądem przy używaniu narzędzi i urządzeń elektrycznych,
- zabezpieczenia przed urazami ciała przy wszystkich robotach,
- zapoznanie pracowników z instrukcjami stanowiskowymi, opracowanymi przez służby BHP,
- oświadczenie pracowników o odpowiedzialności za naruszenie zasad BHP.

Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych j.w.

Przed rozpoczęciem robót budowlanych ustalić istniejące trasy przebiegu urządzeń infrastruktury technicznej (mediów) i zapoznać z nimi osoby wykonujące roboty. Roboty oznakować zgodnie z zatwierdzonym, przez zarządzającego ruchem, projektem czasowej organizacji ruchu. Środki transportu, maszyny i urządzenia techniczne oraz narzędzia zmechanizowane do robót ziemnych, budowlanych i drogowych powinny być eksploatowane zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 20 września 2001 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas eksploatacji maszyn i innych urządzeń mechanicznych do robót ziemnych, budowlanych i drogowych (Dz. U. Nr 118, poz. 1263) oraz instrukcją DTR.

Strefy budowy powinny być wydzielone. Przed przystąpieniem do robót budowlanych kierownik budowy jest zobowiązany przeprowadzić instruktaż BHP.

Środki techniczne:

- praca w odzieży ochronnej,
- stosowanie kasków ochronnych, okularów ochronnych,
- zapewnienie rękawic antywibracyjnych przy obsłudze stopy wibracyjnej,
- wygrodzenie bezpiecznej strefy pracy sprzętu mechanicznego,
- rozciągnięcie taśm zabezpieczających, ustawienie barier, tablic i znaków ostrzegawczych,
- stosowanie sygnalizacji przemieszczania ładunku,
- prowadzenie ruchu transportu wyznaczonym terenem i drogą,
- prace w zblizeniu do linii sieci wodociągowej, prowadzić ręcznie i ze szczególną ostrożnością

Środki organizacyjne:

- kwalifikacje pracowników,
- aktualne świadectwa zdrowia,
- aktualne świadectwa przydatności do wykonywania w/w robót,
- nadzór nad pracownikami przez imiennie wyznaczoną osobę, posiadającą odpowiednie przygotowanie i doświadczenie,
- zgłoszenie rozpoczęcia prac w zależności od warunkach zawartych w uzgodnieniach,
- praca z asekuracją innego pracownika,
- zakaz transportu nad stanowiskiem roboczym.

Prace budowlane powinny być prowadzone zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym BHP.

PROJEKTANT
branża architektoniczna

.....
mgr inż. arch. Grzegorz Zarzycki